

2. Существенные способы ведения бухгалтерского учета, утвержденные учетной политикой

Основными элементами учетной политики Регионального фонда капитального ремонта МКД ЯО являются:

- Учет средств целевого финансирования ведется по мере фактического получения ресурсов и отражается по счету 86 «Целевое финансирование» по видам финансирования с использованием отдельных субсчетов.

- Учет взносов собственников помещений многоквартирных домов отражается по счету 76.09 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Бухгалтерские проводки по учету взносов по капитальному ремонту от собственников помещений:

Дт 76.09 Кт 86.02 – начисление взносов

Дт 51 Кт 76.09 - перечислено на р/с

Дт 76.09 Кт 98.01 - начисленные, но недополученные взносы на кап. ремонт на отчетную дату.

- По основным средствам, используемым для уставной деятельности, амортизация не начисляется и счет 02 не используется. Износ по указанному имуществу отражается на забалансовом счете 010 по установленным нормам в течение срока их полезного использования с применением линейного метода.

- Согласно ПБУ 6/01 все активы стоимостью не более 40 000 руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы по мере отпуска в эксплуатацию.

3. Изменение учетной политики

В учетную политику Регионального фонда капитального ремонта МКД ЯО в 2014 году изменения не вносились.

4. Связанные стороны

Учредителем Фонда является Ярославская область в лице Департамента жилищно-коммунального комплекса Ярославской области.

В 2014 году поступило из областного бюджета 426 542,0 тыс. руб.

5. Информация об основных средствах

- 1) Согласно заключенному договору с ОАО «Ярославлявтодорпроект» Региональному фонду предоставлены в аренду нежилые помещения общей площадью 561,5 кв.м.
- 2) Сумма начисленного износа по собственным ОС на 31.12.2014 года составляет 429,0 тыс. руб.

6. Пояснение по отдельным строкам бухгалтерского баланса

По строке 1550 «Прочие обязательства» отражаются начисленные, но недополученные взносы от собственников на капитальный ремонт на отчетную дату в размере 142 318 тыс. руб.